



## Niedersächsische Fachstelle für Wohnberatung

Der Arbeitsschwerpunkt der **Niedersächsischen Fachstelle für Wohnberatung (NFW)** im Niedersachsenbüro besteht darin, den Aufbau und die Weiterentwicklung eines bedarfsgerechten Wohnangebotes und einer qualifizierten Wohnberatung zu unterstützen.

### Angeboten werden:

- Beratung und Unterstützung bei der Planung und Organisation von Wohnberatungsangeboten
- Fortbildungen und Erfahrungsaustausch für haupt- und ehrenamtliche Wohnberaterinnen und Wohnberater
- Informationsmaterialien und Arbeitshilfen
- Begleitung bei der Planung und Umsetzung quartiersbezogener Wohn- und Unterstützungsangebote



Dipl. Ing.  
Katrin Hodler



Dipl. Soz. Wiss.  
Annette Brümmer

## Kontaktdaten

**NIEDERSACHSENBÜRO**  
NEUES WOHNEN IM ALTER

### Niedersachsenbüro

Haus der Region  
Hildesheimer Str. 20  
30169 Hannover  
Tel. 0511 / 38 82 896  
info@neues-wohnen-nds.de  
www.neues-wohnen-nds.de

Gefördert durch:



Niedersächsisches Ministerium  
für Soziales, Frauen, Familie  
und Gesundheit

### Träger:



Forum  
Gemeinschaftliches  
Wohnen e.V.

### Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V.

www.fgw-ev.de



### Niedersächsische Fachstelle für Wohnberatung

www.fachstelle-wohnberatung.de

## NIEDERSACHSENBÜRO NEUES WOHNEN IM ALTER



Eine Kooperation von:



für mehr Selbstbestimmung,  
Selbstverantwortung und  
Teilhabe älterer Menschen.



### Ziele und Aufgaben

Die meisten älteren Menschen möchten selbstständig und selbstbestimmt in ihrer vertrauten Umgebung leben und am Leben teilhaben. Aufgrund der demografischen Entwicklung wird es immer notwendiger, die Selbsthilfepotentiale der älteren Menschen zu stärken.

Aus diesen Gründen werden in vielen Kommunen Wohn- und Unterstützungsangebote entwickelt, die die Selbstständigkeit und Selbstverantwortung älterer Menschen auch bei zunehmendem Hilfebedarf erhalten. Hierzu gehören neben altengerechten Wohnungen eine funktionierende Infrastruktur, Beratungsangebote sowie eine Wohnumgebung, die Kontakte und gegenseitige Hilfestellungen ermöglicht.

Das Land Niedersachsen möchte diese Entwicklung unterstützen und fördert zu diesem Zweck seit 01.1.2008 das **Niedersachsenbüro – Neues Wohnen im Alter**.

Träger des Niedersachsenbüros sind der Arbeitskreis Humane Architektur e.V. mit der **Niedersächsischen Fachstelle für Wohnberatung** und das **Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V.**

Ziel des Niedersachsenbüros ist es, die Entwicklung bedarfsgerechter quartiersbezogener Unterstützungsnetzwerke und Wohnangebote für das selbstständige und selbstbestimmte Wohnen älterer Menschen in den **Kommunen und Landkreisen** Niedersachsens anzuregen und fachlich zu begleiten.

Zu diesem Zweck bietet das Niedersachsenbüro Informationen und fachliche Unterstützung an bei

- der bedarfsgerechten Weiterentwicklung vorhandener Wohnviertel
- dem Aufbau/der Weiterentwicklung von Wohnberatungsangeboten oder Informationsbüros, die zu allen Fragen rund um das Wohnen im Alter beraten
- der Weiterentwicklung des Wohnbestandes bzw. Wohnangebotes
- der Förderung von gemeinschaftlichen Wohnprojekten und Nachbarschaften
- der Förderung von Selbsthilfepotentialen und bürgerschaftlichem Engagement



Arbeitsschwerpunkt des **Forum Gemeinschaftliches Wohnen (FGW)** ist es, die Entwicklung von selbstorganisierten Wohn- und Nachbarschaftsprojekten, die durch Selbsthilfe, Eigeninitiative und bürgerschaftliches Engagement entstehen, zu unterstützen.

**Das Angebot umfasst:**

- Initiierung, Beratung und Begleitung von Wohnprojekten
- Weiterentwicklung von ehrenamtlichen und professionellen Beratungsstrukturen
- Schulungen für Projektentwicklerinnen/Projektentwickler
- Aufbau eines Informationsnetzwerkes
- Entwicklung gemeinwesenorientierter Angebote zur Förderung des selbstbestimmten gemeinschaftlichen Wohnens



Exam. Altenpflegerin  
Ingeborg Dahlmann



Dipl. Soz. Päd.  
Volker Berz